

na straně budoucího povinného ze služebnosti

a

Město Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, 592 31

jednající Michalem Šmardou, starostou města

IČ: 002 94 900

na straně budoucího oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný ze služebnosti je na základě zákona č. 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku parc. č. 3916/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě a obci Nové Město na Moravě (dále jen „pozemek“). Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou v katastru nemovitostí pro uvedené kat. území a obec na LV č. 4550.
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku stavbu kabele metropolitní sítě (dále jen „stavba“). Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí se stavbou na pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný ze služebnosti povinen šetřit majetek vlastníka pozemku. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemku do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu přírody a krajiny.
4. Budoucí oprávněný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude služebnost zaměřena. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění stavby. Budoucí oprávněný i budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení

stavby. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořadí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník pozemku bude povinen toto právo strpět.
4. Služebnost se sjednává bezúplatně.
5. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.
6. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku vlastníka. V případě, že oprávněný ze služebnosti převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
7. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
8. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve prospěch oprávněného spočívající ve zřízení, provozování a údržbě stavby v rozsahu zaměřeném geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada Kraje Vysočina.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou.

Článek III.

Povinnosti budoucího oprávněného při zřízení, provozování a údržbě stavby

1. Budoucí oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a účel zásahu na pozemku budoucího povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud z důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby, ze strany budoucího oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou výtiscích je určeno pro budoucího oprávněného a budoucího povinného.
3. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému právo realizovat uvažovanou stavbu na pozemku.
4. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0234/04/2019/RK dne 12. 2. 2019.
5. Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením Rady Města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č.6 konané dne 18.3.2019 pod bodem č.15/6/RM/2019 programu.
6. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
8. Budoucímu oprávněnému ze služebnosti svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
9. Budoucí oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
10. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Novém Městě na Moravě dne 8. 04. 2019

Budoucí oprávněný:

Michal Šmarda
starosta města



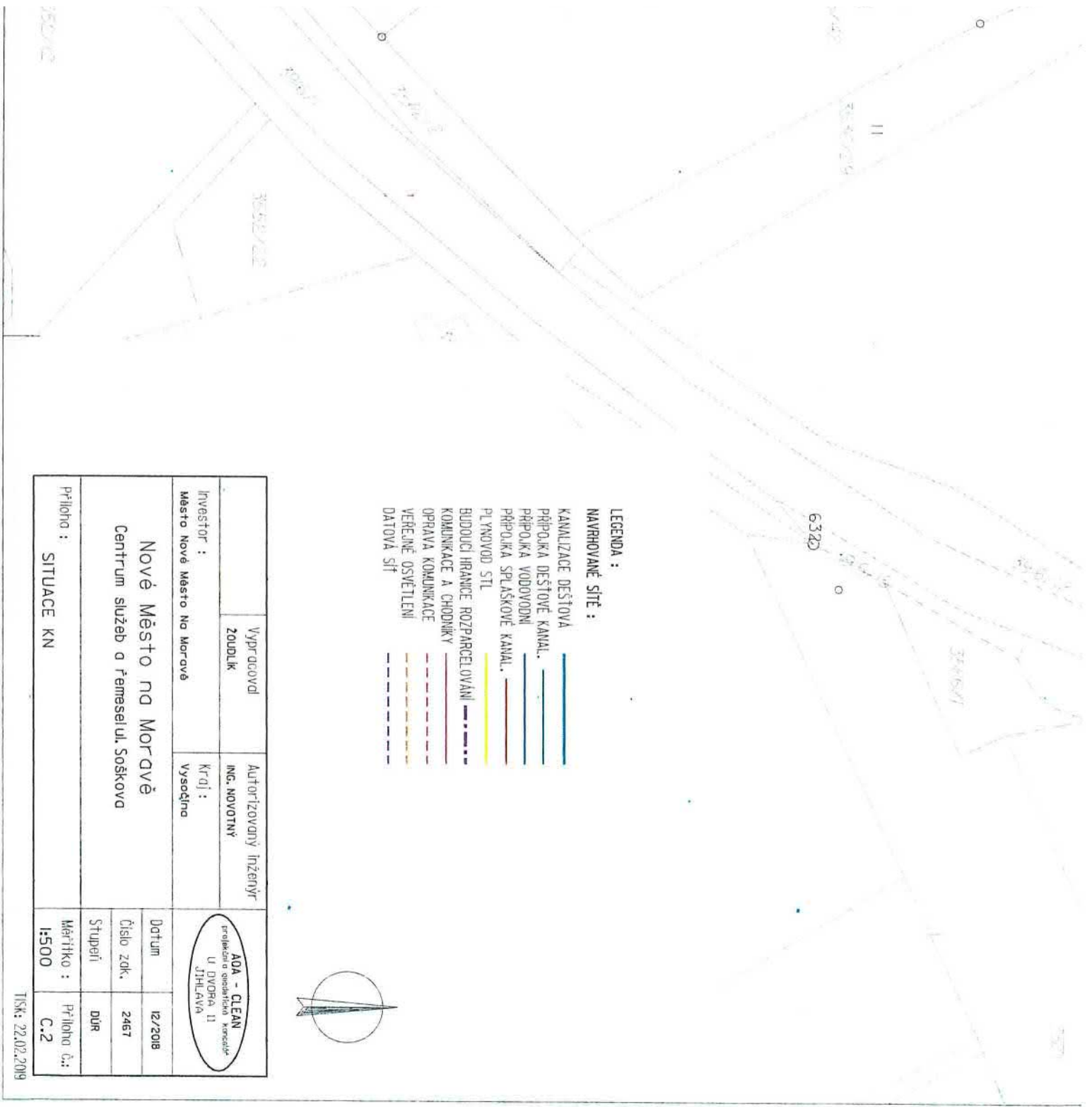
V Jihlavě dne 15. 04. 2019

Budoucí povinný:

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8



LEGENDA :
NAVROVANÉ SÍŤ :

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANAL.
- PŘÍPOJKA VODOVODNÍ
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANAL.
- PLYNOVOD STL
- BUDOUCÍ HRANICE ROZPARCELOVÁNÍ
- KOMUNIKACE A CHODNÍKY
- OPRAVA KOMUNIKACE
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- DATA SÍŤ



Výpracovník ZOUDILIK		Autorizovaný inženýr ING. NOVOTNÝ	
Investor : Město Nové Město Na Moravě		Kraj : Vysokina	
Nové Město na Moravě Centrum služeb a řemesel ul. Soškova			
Datum 12/2018		Číslo zák. 2467	
Stupeň Důr		Měřítko : 1:500	
Příloha č.:		C.2	
Příloha : SITUACE KN			

AOA - CLEAN
projektování a realizace
u DVORA 11
JHLAVKA